SRI D.B. CHANDREGOWDA : Even at the time of introduction the concerned minister should be there. The Law Minister....

ಶ್ರೀ ಆರ್.ವಿ. ದೇಶಪಾಂಡೆ : ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂಥ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಇಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ವಿಶ್ವನಾಥಯ್ಯ : ಪಾರ್ಲಿಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಕೂಡಾ ಕ್ಯಾಬಿನೆಟ್ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಇಲ್ಲದೇ ಇದ್ದಾಗ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಮಿನಿಸ್ಟರ್ ಅದನ್ನು ಇಂಟ್ರಡ್ಯೂಸ್ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ರೂಲಿಂಗ್ ಇದೆ.

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು: ಈಗ ಸಭೆಯನ್ನು ಅರ್ಧ ಗಂಟೆಗಳ ಕಾಲ ಮುಂದೂಡಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತೆ ಸಭೆಯು 2-30 ಗಂಟೆಗೆ ಮತ್ತು ಸಮಾವೇಶಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

(ಸಭೆಯು ಪುನಃ 3 ಗಂಟೆಗೆ ಸಮಾವೇಶಗೊಂಡಿತು)

(ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಪೀಠವನ್ನು ಅಲಂಕರಿಸಿದರು)

ಶಾಸನ ರಚನಾ ಕಾರ್ಯಕಲಾಪಗಳು

(ವಿಧೇಯಕವನ್ನು ಮಂಡಿಸುವುದು)

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿರುವ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ವಿಧೇಯಕ 1991

(ಮಂಡನೆಗೆ ಅನುಮತಿ ಕೋರಿಕೆ)

ಶ್ರೀ ಕೆ.ಜೆ. ಜಾರ್ಜ್: (ವಸತಿ ಮತ್ತು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು) : ಮಾನ್ಯ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿರುವ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ವಿಧೇಯಕ 1991 ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲು ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಕೋರುತ್ತೇನೆ.

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು: ಪ್ರಸ್ತಾವ ಏನೆಂದರೆ "1991ರ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿರುವ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಳಿಸುವ ವಿಧೇಯಕವನ್ನು" ಮಂಡಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡುವುದು

ಪ್ರಸ್ತಾವ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿತು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಯಿತು

ಶ್ರೀ ಕೆ.ಜೆ. ಜಾರ್ಜ್ : (ವಸತಿ ಮತ್ತು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು) ಮಾನ್ಯ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರೆ 1991 ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿರುವ ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ವಿಧೇಯಕವನ್ನು ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು : ವಿಧೇಯಕವನ್ನು ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ವಿಧೇಯಕ 1991

ಪರ್ಯಾಲೋಚನ ಪ್ರಸ್ತಾವ

ಶ್ರೀ ಎಂ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ (ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು) : ಮಾನ್ಯ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಿಣಿಯವರೆ 1991ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ವಿಧೇಯಕವನ್ನು ಪರ್ಯಾಲೋಚಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರುತ್ತೇನೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವವನ್ನು ಮಂಡಿಸಲಾಯಿತು.

+ ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ (ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು) : ಮಾನ್ಯ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಿಣಿಯವರೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ವಿಧೇಯಕಕ್ಕೆ ಈವೊಂದು ಸಣ್ಣ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ನಾನು ಮಂಡಿಸಿದ್ದೇನೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಷನ್ -163 ಅದರ ಅನ್ವಯ ಹಿಂದೆ ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ಅರಿಯರ್ಸ್ ಎಂದು ಜಮೀನನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕ ಒಂದು ಅಧಿಕಾರ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರಿಗೆ ಇತ್ತು. 10ಸಾವಿರದ ಒಳಗೆ ಯಾರದು ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ ಅಂತಹವರ ಜಮೀನನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು. ಯಥಾಪ್ರಕಾರ ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಅದನ್ನು ರಿಕವರಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಎನ್ನುವ ಬಗ್ಗೆ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ನಾವು ತಂದಿದ್ದೇವೆ. ಇದಕ್ಕೆ ವಿರೋಧಪಕ್ಷದ ಅನೇಕ ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಸಲಹೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದರು. ರೈತ ಸಂಘದವರು ಜನತಾದಳದವರು, ಭಾರತೀಯ ಜನತಾ ಪಕ್ಷದವರು ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಸಲಹೆ ಕೊಟ್ಟಮೇಲೆ ಮತ್ತು ಅದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಮ್ಮ ಪಕ್ಷದ ಸದಸ್ಯರುಗಳು ಕೂಡ ಇಂತಹ ಒಂದು ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತಂದರೆ ರೈತರಿಗೆ ಸಹಾಯವಾಗುತ್ತದೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದರು. ಆದ್ದರಿಂದ ನಾನು ಇವತ್ತು ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತಂದಿದ್ದೇನೆ. ಎಲ್ಲರೂ ಇದಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಕೊಡುತ್ತಾರೆಂದು ನಾನು ಭಾವಿಸಿದ್ದೇನೆ.

+ ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ವಿಶ್ವನಾಥಯ್ಯ (ಚಿತ್ರದುರ್ಗ) : ಮಾನ್ಯ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಿಣಿಯವರೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಎರಡನೆಯ ತಿದ್ದುಪಡಿ ವಿಧೇಯಕವನ್ನು ನಾನು ಸ್ವಾಗತ ಮಾಡುತ್ತಾ ಕೆಲವು ವಿಚಾರಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತಾಪ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಇಚ್ಛಿಪಡುತ್ತೇನೆ. ಇದುವರೆಗೆ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಕಂದಾಯ ಹಾಕುತ್ತಿದ್ದರು. ಕಂದಾಯ it was a charge . ಈಗೊಂದು ತಿದ್ದುಪಡಿ ತರುವ ಮುಖಾಂತರ 10 ಸಾವಿರದವರೆಗೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಇದ್ದರೂ ಅಂದರೆ, arrears of revenure, arrears whixh could be recovered...

Prof. M.D. NANJUNDA SWAMY : Any arrears which can be recovered as land revenue..

SRI M. MALLIKARJUNA KHARGE : Whatever provision is there earlier, for that we have put a rider of 10,000/

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಬೈರೇಗೌಡ : ಇದರಲ್ಲಿ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು ರೈತರಿಗೆ ಸಾಲ ಕೊಟ್ಟರೆ, ನಂತರ ಅದನ್ನು ತೀರಿಸದಿದ್ದರೆ ಅದನ್ನೂ ಅರಿಯರ್ಸ್ ಆಫ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ಎಂದು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಹಿಂದೆ ಕಾನೂನು ಮಾಡಿದ್ದರು. ಅದೂ ಸಹ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಕೊಂಡಿದೆಯೇ ಎಂದು ಕೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ : ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಸೆಕ್ಷನ್ -163 ನೋಡಿದರೆ ಗೊತ್ತಾಗುತ್ತದೆ.

"The Tahsildar may declare the occupancy or alienated holding in respect of which an arrear of land revenue is due to be forfeited to the State Government and shall or otherwise dispose of the same under the provisions of Section 87, 88 and credit the proceeds, if any, to the defaulter's account."

ಮುಂದೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರೊಸೀಜರ್ ಕೂಡ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಇಲ್ಲಿ ಒಂದು ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ಎಂದು rider ಹಾಕಿದ್ದೇವೆ.

Prof: M.D. NANJUNDASWAMY: This relates to only farmers and agricultural lands.

ಶ್ರೀ ಎಚ್. ವಿಕಾಂತಯ್ಯ : ಮಾನ್ಯ ಪ್ರೊಫೆಸರ್ ಅವರು ಹೇಳಿದ ಹಾಗೆ, ಈ ಭೂಕಂದಾಯ ಏನು ವಸೂಲಾಗಬೇಕಾಗಿದೆ, ಅದರ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಲ್ಲದಂಥ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಇದನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳದಿರುವುದಕ್ಕೆ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅವಕಾಶ ನೀಡುತ್ತದೆ. ನಾನು ಪ್ರಶ್ನೆ ಮಾಡುವುದು ಇಷ್ಟೆ. ಇದು ಕೇವಲ ಭೂಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೋ ಅಥವಾ Whether it is applicable to all the arrears which could be recovered as arrears of land revenue?

ಈ ಭೂಕಂದಾಯವು ಭೂಮಿಯ ಮೇಲಿನ ಪ್ರಧಾನ ಚಾರ್ಜು ಆಗಿರುವುದು ಸೆಕ್ಷನ್ 27ರ ಪ್ರಕಾರ ಇದಾದಮೇಲೆ ತಾವು ಸೆಕ್ಷನ್ 163 ಪ್ರಕಾರ ಈಗ ಏನು ವಿನಾಯಿತಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೀರಿ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ, ಇದು ಕೇವಲ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಕಂದಾಯ ಏನು ಬಾಕಿ ಇದೆ. ಅದಕ್ಕೆ ಮಾನ್ಯ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೋ ಅಥವಾ ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವುದರ ಮುಖಾಂತರ ಕೆಲವು ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡುತ್ತೀರಿ. Which could be recovered as arrears of land revenue ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲೂ ಸಹ ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ 163ರ ಪ್ರಕಾರ ತಾವು..

ಪ್ರೊ : ಎಂ.ಡಿ. ನಂಜುಂಡಸ್ವಾಮಿ : ಸಭಾಧ್ಯಕ್ಷೆಣೆಯವರೇ, ಇದು ಬರೇ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಮಾತ್ರ ಭೂಕಂದಾಯದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲು ಮಾಡುವಂಥ ಕಾನೂನೇನಲ್ಲ.ಅದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಶ್ರೀ ವಿಕಾಂತಯ್ಯನವರು ಒಂದು ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣ ಕೇಳುತ್ತಿರುವುದು, ಸರ್ಕಾರಿ ಸಾಲ ಇದ್ದರೂ ಕೂಡ, ಸರ್ಕಾರಿ ಸಾಲದ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಸಹ ಭೂಕಂದಾಯದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಬಹುದು ಎಂದು ತಮ್ಮ ಕಾನೂನು ಇರುವುದು ಆ ಕಾರಣ ಶ್ರೀ ವಿಕಾಂತಯ್ಯನವರು ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣ ಕೇಳುತ್ತಿರುವುದೂ ಇದೇನೇ . ಇಂತಹ ಬಾಕಿಗಳಿಗೂ ಈ ಕಾನೂನು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆಯೇ?

ಶ್ರೀ ಡಿ.ಬಿ. ಚಂದ್ರೇಗೌಡ : ಇದು ಇಷ್ಟೇ ಅಲ್ಲ. ನಿಮ್ಮ ಲೆಜಿಸ್ಲೇಟರ್ಸ್ ಹೋಮ್‌ನಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇದ್ದರೂ ಕೂಡ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮೀಷನರ್‌ನ್ನು ಕಳಿಸಿ, ತಹಶೀಲ್ದಾರರನ್ನು ಕಳಿಸಿ it could be recovered as arrears of land revenue. ಶಾಸಕರದ್ದು ಟೆಲಿಫೋನ್ ಬಾಕಿ ಇದ್ದರೂ ಸಹ ಇದೆಲ್ಲವೂ ಈ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಆಮೇಲೆ ಕಮರ್ಶಿಯಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಾಲ ಮಾಡಿರುತ್ತೇವೆ. ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್‌ಗೆ ಕೆಲವು ಸಲ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಪರಭಾರೆ, ಎನ್‌ಕಂಬರೆನ್ಸ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. Does it cover all, well within the limit of Rs.10,000/ or pertaining only to the land revenue and the cooperative loans, water rates or agricultural operations? ಇಷ್ಟಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಸೀಮಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಅಥವಾ You please have to clarify that.

SRI M. MALLIKARJUNA KHARGE : "All Government dseu which are treated as arrears of land revenue" ಎಂದು.

ಆ ಎಲ್ಲಾ ಗವರ್ನಮೆಂಟ್ ಪ್ಯೂಸ್ ಯಾವುದು ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂಸ್ ಅಂತ ಹೇಳಿ ನಮಗೆ ಕಳಿಸಿಕೊಡುತ್ತಾರೋ ಅದು 10 ಸಾವಿರ ಒಳಗಡೆ ಇರತಕ್ಕ ಎಲ್ಲದಕ್ಕೂ ಕೂಡ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಅಂಥಾದ್ದಕ್ಕೆ ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಕ್ಟ್‌ನ ಕೆಳಗೆ ನಾವು ಪ್ರೊಸೀಡ್ ಆಗಬೇಕೇ ಹೊರತಾಗಿ forfeiture ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಆಗುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

ಪ್ರೊ. ಎಂ.ಡಿ. ನಂಜುಂಡಸ್ವಾಮಿ : ಸರ್ಕಾರದವರು ಬಹಳ ಅವಸರವಾಗಿ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತಂದಿದ್ದಾರೆ ಇಲ್ಲಿ ಉದ್ದೇಶ ಇದ್ದದ್ದು ರೈತರ ಜಮೀನನ್ನು ಅವರ ಬಾಕಿ ಎಷ್ಟೇ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದರೂ ಇಡೀ ಜಮೀನನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವಂಥ ಒಂದು ಕಾನೂನಿನ ವಿರುದ್ಧ ನಾವು ಕೇಳಿದ್ದರಿಂದ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತಂದಿರುವುದು.

ಇಲ್ಲಿ ಏಕೆ ಅವಸರ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ, ಬರೀ 163ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಕ್ಟ್‌ನ್ನು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವಂಥ ಒಂದು ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿ 161ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭ ಆಗಬೇಕು. ನಾನು ಅದನ್ನು ಓದುತ್ತೇನೆ- Section 161 Land Revenue Act : The Title is 'Process for recovery of Arrears'.

"An arrear of land revenue, may after serving a written notice of demand on the defaulter under Section 162, be recovered by any one or more of the following Processes viz.,"

"(i) by forfoiture of the occupancy or alienated holding in respect of which the arrears is due under Scetion 163.

ಇಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಬೇಕು. ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ಪಡಾ ಎಂದು ಬರೆಯುವಂಥ ಪದ್ಧತಿ ಹೋಗಬೇಕು. ಸೆಕ್ಷನ್ 163 ರಲ್ಲಿ ಇವರು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಹೊರಟಿರುವುದು as for as ಜಮೀನನ್ನು ಅದಿಭೋಗ ಅಥವಾ ಪರಭಾರ್ ಮಡಲಾದ ಹಿಡುವಳಿಯನ್ನು ರಾಜ್ಯಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕುವ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಎಂದು ಅಬ್ಜೆಕ್ಷನ್ನಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಆ ಕಾರಣ, ಇದು ಇನ್ನೂ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣ ಆಗಬೇಕು. ಜಮೀನನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದರ ವಿರುದ್ಧ ಮಾಡಿರತಕ್ಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಯೋ ಅಥವಾ ನಮ್ಮ ಸ್ನೇಹಿತರು ಹೇಳಿದಹಾಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿಗಳಿಗೂ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆಯೇ ಎಂದು ಇದನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣ ಮಾಡಬೇಕು. ಆ ಕಾರಣ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಬಗ್ಗೆ ಹೇಳಬೇಕೆಂದರೆ the entire drafting itself, I think, has been made in a hurry or without giving much thought to it.

ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ವಿಶ್ವಾನಾಥಯ್ಯ : ಸಭಾಧ್ಯಕ್ಷಣಿಯವರೇ ನಾನು ಪ್ರಸ್ತಾಪ ಮಾಡುವುದೇನೆಂದರೆ Arrears of land revenue is quite diffirent and there are arrears which could be recovered as arrears of land revenue. ಉದಾಹರಣೆಗೆ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ಸಾಲ ಇದ್ದರೂ ಸಹ ಅದನ್ನು ಡಿ.ಸಿ.ಯವರಿಗೆ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟ್ ಕೊಟ್ಟು it could be reated as an arrears of land revenue and it could be recovered.

ಅದೇರೀತಿ ಒಂದು ಪಕ್ಷ ಸೇಲ್ಸ್‌ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ಕೊಡದಿದ್ದರೆ, ರೈತನೇ ಮಾತ್ರವಲ್ಲ, ಸೇಲ್ಸ್ ಕೊಡತಕ್ಕ ಒಬ್ಬ ವ್ಯಾಪಾರಿ, ಸೇಲ್ಸ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ಕೊಡದಿದ್ದರೆ ಆತನಿಗೆ ಭೂಮಿ ಇದ್ದರೆ ಆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸಹ ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಮುಖಾಂತರ ಅದನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿ ಎಂದು ತೀರ್ಮಾನ ಮಾಡಿ ಅದನ್ನೂ ಸಹ ರಿಕವರಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ಇದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮಾನ್ಯ ಸಚಿವರಿಂದ ನಾನು ಬಯಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 187 ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 163 ರಲ್ಲಿ ಏನು ತಾವು ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ ಇದು ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ಎಂದು ಹೇಳುವುದು. ಆ ಭೂಮಿಯಿಂದ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿ ಮಾತ್ರ ಆಗುತ್ತದೆಯೇ ಹೊರತು, ಬೇರೆ ತಾವು ಹೇಳುವಂತ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳೂ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರುತ್ತವೆಯೇ ಹೇಗೆ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಣೆ ಬಾಕಾಗುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಇದು ಕೇವಲ ಭೂಕಂದಾಯ ಏನಿದೆ ರಿಕವರಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ 10 ಸಾವಿರದ ಒಳಗಡೆ ಇದ್ದಾಗ ಮಾತ್ರ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು ಎಂದು ಈ ಕಾನೂನನ್ನು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೀರೇ ಹೊರತು ಬೇರೆ ವಿಧವಾದ ಅಂದರೆ ಪ್ರೊ. ನಂಜುಂಡಸ್ವಾಮಿಯವರು ಹೇಳಿದಹಾಗೆ ಮಾನ್ಯ ಬೈರೋಗೌಡರು ಹೇಳಿದಹಾಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೂ ಇದು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಇವತ್ತಿನದಿವಸ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಉದ್ದೇಶ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ನನ್ನ ಭಾವನೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಹೇಳಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ನಮ್ಮ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಈಡೇರಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ 10ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳವರೆಗೆ ಕಂದಾಯ-ಯಾರಮ್ಮೂ ಬಾಕಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಕೇವಲ 2-3-10ರೂಪಾಯಿ ಇರಬಹುದು. 10ಸಾವಿರ ಯಾವಾಗ ಆಗುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ನಾನು ಕೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ. ವಾಟರ್ ರೇಟ್ ಕೂಡ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರುತ್ತದೆಯೇ?

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಬೈರೇಗೌಡ : ನಾನು ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿರುವಮಟ್ಟಿಗೆ ಇನ್ನೊಂದು ಸೆಕ್ಷನ್ ಪ್ರಕಾರ arrears of land revenue ಎಂದು ಟ್ರೀಟ್ ಮಾಡಬೇಕು. ಅದಾದಮೇಲೆ ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆಂದು ನಾನು ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ಏಕಾಂತಯ್ಯ : ನಾವು ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿರುವುದು ಬೇಡ. ಈ ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಆಕ್ಟ್ ಏನಿದೆ. ಇದರ ಮುಖಾಂತರ They will not come under this Act. All the arrears which could be treated as arrears of land revenue could be recovered under different laws.

ವಾಟರ್ ರೇಟ್ Act ಇದೆ. ಇದನ್ನು ಹೇಗೆ ರಿಕವರಿ ಮಾಡಬಹುದೆಂದು ಇದೆ. ಅದು ಇದರಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆಯೇ? ಸೇಲ್ಸ್‌ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್ ಅದೇರೀತಿ ಕೋ ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟೀಸ್ ಆಕ್ಟ್ ಇದೆ. ಹೀಗೆ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಏನಿದೆ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಘಗಳಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಏನಿದೆ ಅದನ್ನೂ ಸಹ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಪರಗಣಿಸಿ ವಸೂಲ್ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರ ಇದೆಯೇ? ಇಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿಗಳೂ ಇದು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆಯೇ ಇಲ್ಲವೇ ಎಂಬ ಪ್ರಶ್ನೆ ಇದೆ. ಈ ಕಾನೂನು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಏನು ತಂದಿದ್ದೀರಿ ಇದು ನನ್ನ ಪ್ರಕಾರ ಹೇಳುವುದಾದರೆ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿಗಳಿಗೆ ಇದು ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಇದು ಕೇವಲ ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಏನು ನಿಗದಿ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ, ಅಂತಹ ಭೂಕಂದಾಯ 10 ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ ಮೀರದೆ ಇದ್ದಂಥ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು ಎಂಬ ಮಾತನ್ನು ಮಾತ್ರ ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಯಾವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತರಬೇಕೆಂದು ರೈತಸಂಘದ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳಾಗಲೀ ಅಥವಾ ರೈತಸಂಘದ ಮತ್ತು ರೈತರ ಬೇಡಿಕೆ ಏನಿತ್ತು ಆ ಬೇಡಿಕೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಈಡೇರಿಸಿದಂತಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಅದಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ not even a fraction.

ಶೇಕಡ 1ರಷ್ಟು ಸಹ ಇವತ್ತಿನ ದಿವಸ ರೈತರಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಸರಕಾರ ಚಿಂತನೆ ಮಾಡಬೇಕು. ನಾನು ತಮ್ಮನ್ನು ಕೇಳುವುದು ಇಷ್ಟೇ? ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಹೇಳಿ ನಿಮ್ಮ ನೀತಿ ಏನು? ನಿಮ್ಮ ನೀತಿ ಕೇವಲ ಭೂಕಂದಾಯವನ್ನು ಮಾತ್ರ ಇದರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ತರುತ್ತೇವೆ ಎಂದು ಮಾಡಿದ್ದೀರಾ ಅಥವಾ ಭೂ ದಾಯ ಎಂದು ರಿಕವರಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಳೂ ಈ ಆಕ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ತರುತ್ತೇವೆ. ಅಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಳು ಹತ್ತು ಸಾವಿರಕ್ಕೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಎನ್ನುವುದಾದರೆ ಆ ಮಾತನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಹೇಳಬೇಕು. ಆದುದರಿಂದ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಹೆಚ್ಚು ಮಾತನಾಡುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ಭಾವಿಸಿದ್ದೇನೆ. ನಿಮ್ಮ ಉದ್ದೇಶ ನಿಜವಾಗಿ ಏನಿದೆ ಒಳ್ಳೆಯದಾದರೂ ಸಹ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ರೈತರಿಗೂ ಉಪಯೋಗ ಆಗದಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕಾನೂನನ್ನು ವಾಪಸ್ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಸೂಕ್ತವಾದ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತಂದು ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮ ಸಹಕಾರದ ನೀತಿ ಏನಿದೆ ಅದನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತರಬೇಕೆಂದು ನಾನು ಒತ್ತಾಯ ಮಾಡುತ್ತೇನೆ.

ಪ್ರೊ ಎಂ.ಡಿ. ನಂಜುಂಡಸ್ವಾಮಿ (ಧಾರವಾಡ ಗ್ರಾಮಾಂತರ) : ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಸಭಾಧ್ಯಕ್ಷೆಯವರೇ, ಇದರ ಉದ್ದೇಶಗಳು ಎನ್ನುವುದರಲ್ಲಿ ಭೂಕಂದಾಯ ಬಾಕಿಯ 10ಸಾವಿರ

ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಮೀರದ ಯೋವುದೇ ಅಧಿಬೋಗ ಮಾಡಲಾದ ಹಿಡುವಳಿಯನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕುವ ಅಗತ್ಯ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಎಂದು ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಯಾವ ಕಾರಣದಿಂದ ಇವರು ಅಗತ್ಯ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟ ಪಡಿಸಿಲ್ಲ. ಮತ್ತೆ ಈ ಸರಕಾರದ ಆಲೋಚನಾ ಕ್ರಮಗದಲ್ಲಿ ದೋಷ ಇದೆ ಎನ್ನುವುದಕ್ಕೆ ಈಗ ಮೂರು ದಿವಸದ ಹಿಂದೆ ಇವರು ಒಂದು ಪ್ರಕಟಣೆ ಮಾಡಿದರು. ಮಂತ್ರಿಮಂಡಲದ ಸಭೆ ಸಹಕಾರಿ ಕಾನೂನಿನ ಸೆಕ್ಷನ್ 101 (ಸಿ)ಯನ್ನು ರದ್ದು ಮಾಡುವಂತಹ ತಿರ್ಮಾನ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿತು ಸಹಕಾರಿ ಕಾನೂನಿನ 101 (ಸಿ) ಅದರಿಂದ ಏನು ಪರಿಣಾಮಗಳು ಅಗುತ್ತಿದ್ದವು ಅದೇ ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಕಾನೂನು 161ಮತ್ತು 163ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳು ಮಾಡುತ್ತಿವೆ ಸಹಕಾರ ಕಾನೂನಿನ 101 (ಸಿ) ಕೂಡಾ ಸಹಕಾರಿ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ಹಿಂದೆ ಇಲ್ಲದಿರುವಂತಹ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹಿಂದಿನ ಸರಕಾರ ಸಹಕಾರಿ ಕಾನೂನಿಗೆ ತಂದುಕೊಟ್ಟಿತು. ರೈತನ ಸಹಕಾರಿ ಸಾಲ ಎಷ್ಟೇ ಕಡಿಮೆ ಮೊತ್ತದ್ದೇ ಇರಲಿ ಅವನ ಇಡೀ ಜಮೀನನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವಂತಹ ಒಂದು ಕರಾಳ ಶಾಸನವನ್ನು ಹಿಂದಿನ ಸರಕಾರ ಮಾಡಿತ್ತು. 161 ಮತ್ತು 163ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ ಇದು ಹಿಂದಿನ ಬ್ರಿಟೀಷ್ ಆಡಳಿತದಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಕಾನೂನು ಇದು ಬ್ರಿಟೀಷರು ಈ ದೇಶದಲ್ಲಿದ್ದಾಗ ಮಾಡಿದಂಥ ಕಾನೂನು. This takes away the entire occupancy of the entire holding even for a paltry sum of money that is due to the Government which directly violates Article 21 of the Constitution. ನನ್ನದು ಐದುನೂರು ರೂಪಾಯಿ ಆರುನೂರು ರೂಪಾಯಿ ಇರಲಿ ನನ್ನ ಇಡೀ ಜಮೀನನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಸರಕಾರಿ ಪರ ಎಂದು ಬರೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಆದರಿಂದಾಗುವ ಪರಿಣಾಮ ಏನು? ನನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಜೀವನದ ವ್ಯವಹಾರ ನಿಂತು ಹೋಗುತ್ತದೆ. I demand this Government to justify the continuance of this law after we adoprted a democratic constitution. ಇದು ನನ್ನ ಮೊದಲನೇಯ ವಿರೋಧ ಎರಡನೇಯ ವಿರೋಧ 10 ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿವರೆಗಿನ ಬಾಕಿ ಇದ್ದರೆ 10 ಸಾವಿರಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದರೆ ಅದನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ 10 ಸಾವಿರಕ್ಕಿಂತ ಜಾಸ್ತಿ ಇದ್ದರೆ ಮುಟ್ಟುಗೊಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರಿ. ಈ ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಕ್ಟ್ ಮೂಲತಃ ನಮ್ಮ ದೇಶದ ಪ್ರೊಸಿಜರ್ ಎಂದು ಏನು ಹೇಳುತ್ತೇವೆ ಸಿವಿಲ್ ಪ್ರೋಸಿಜರ್ ಕೊಡ್‌ಗೆ ತದ್ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರತಕ್ಕಂಥ ಕಾನೂನು ಇದು. Karnatak Land revenue Act is in direct contradicition with the Civil Procedure Code. ಅದರಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರೊಸೀಜರ್ ಪ್ರಕಾರ This is a highbreed of British Jurisprudence and Indian Jurisprudence and I would call it a product of Anglo-Indian Jurisprudence.ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷಣೆಯವರೇ ತಾವು ಲ್ಯಾಂಡ್ ರವಿನ್ಯೂ ಆಕ್ಟ್‌ನ ಪುಸ್ತಕ ತೆಗೆದು ನೋಡಬೇಕು. 164ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಿಂದ ಸಿವಿಲ್ ಪ್ರೋಸೀಜರ್ ಕೋಡ್‌ನ ಕಾನೂನುಗಳು ಏನಿವೆ ಅವು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುತ್ತವೆ. ಈ ದೇಶದ ಬೇರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಜೆಗಳಿಗೂ ಎನೆಲ್ಲಾ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ ಬಾಕಿ ಇದ್ದರೆ ಆ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಯಾವ ರೀತಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಬೇಕೆನ್ನುವ ಸಿವಿಲ್ ಪ್ರೊಸೀಜರ್ ಕೋಡ್‌ನಲ್ಲಿದೆ ಆ ಕಾನೂನು ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಕ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಕೂಡ ಇದೆ. ಅದು ಪ್ರಾರಂಭ ಆಗುವುದು 164ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಿಂದ. 164ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಏನನ್ನು ಹೇಳುತ್ತದೆಂದರೆ Attachment and sale of movable property Section 161 says 'Attachment and sale of immovable property ' Section 166 says 'Attachment how to be made?'ಹಾಗೆ ಬರುತ್ತಾ ಸಿವಿಲ್ ಪ್ರೊಸೀಜರ್ ಕೊಡ್ ಯಾವ ರೀತಿ ಬೇರೆ ಪ್ರಜೆಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ. ಅದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಈ ರೈತರಿಗೂ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತಹ ಒಂದು ಸೆಕ್ಷನ್ ಇದೆ ಅದನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ನೋಡಬೇಕು. ಸೆಕ್ಷನ್ 173

Which falls in line with the Constitution of India. Section 173 says 'Sale not to be excessivel : The property to be sold, movable or immovable under the provisions of this chapter, shall, as far as may be practicable, be proportionate to the amount of the Land Revenue to be recovered and the expenses of attachment and sale. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕಂಥ ಆಸ್ತಿ ಅದಷ್ಟು ಎಷ್ಟು ಬಾಕಿ ಇದೆಯೋ ಅದಕ್ಕೆ ಸಮನಾಗಿರಬೇಕು. This is the protection given to all citizens under the civil Procedure Code. But, Sections 161 and 163 of the *Land* Revenue Act take away all my properties -the entire property I have. ಇಲ್ಲಿ ನಾವು ಅಂದರೆ ರೈತರ ಸರ್ಕಾರವನ್ನು ಒತ್ತಾಯ ಮಾಡಿದ್ದುದು attachment must also be as far as possible be equivalent to the money that is due.ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಕ್ಟ್‌ನ್ನು ಸಂವಿಧಾನಕ್ಕೆ ತಕ್ಕ ಹಾಗೆ ತರಬೇಕೆನ್ನುವ ಆಸೆ ನಿಮಗಿದ್ದರೆ 173ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ 'Sale not to be excessive' ಅಂತ ಏನಿದೆ, ಅದೇ ಪರಿಣಾಮ ಮಾಡತಕ್ಕಂಥ ಒಂದು ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಕ್ಟ್‌ಗೆ ತರಬೇಕು. Attachment must not also be excessive ಈಗ ನೀವು ತಂದಿರುವ ಅಮೆಂಡ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಷನ್ 161 ರಲ್ಲಿ ಏನು ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ? Forfeiture of the entire occupancy, even after passing this amendment, continues in Karnataka. Forfeiture of occupancy will continue even after we accept this amendment.ಈ ಕಾರಣದಿಂದ ಈ ಅಮೆಂಡ್‌ಮೆಂಟನ್ನು ನಮ್ಮ ಒತ್ತಾಯದ ಮೇಲೆ ತಾವು ತಂದ್ದಿದ್ದರೂ ಸಹ ನಾನು ಇದನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ವಿರೋಧ ಮಾಡುತ್ತೇನೆ. ತಾವು ದಯವಿಟ್ಟು ಇದನ್ನು ವಾಪಸ್ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಮತ್ತು You can draft it and bring it back to the Legislature.

+ ಶ್ರೀ ಬೈರೇಗೌಡ (ವೇಮಗಲ್) : ಮಾನ್ಯ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರೆಯವರೆ ಈ ತರಹದ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತರಬೇಕೆನ್ನತಕ್ಕಂಥದರ ಬಗ್ಗೆ ರೈತರು ಸಂಘಟನೆ ಮಾಡಿರತಕ್ಕಂಥ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಘಟನೆಗಳಿಂದ ಒತ್ತಾಯ ಇದೆ. ರೈತರಿಂದಲೂ ಕೂಡಾ ಒತ್ತಾಯ ಇದೆ. ಆದರೆ ಈಗ ತಂದಿರತಕ್ಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಹೇಗಿದೆ ಅಂದರೆ ನಾನು ವಕೀಲ ಅಲ್ಲದಿದ್ದರೂ ಸಹಾ ನಾನೊಬ್ಬ ಸಾಮಾನ್ಯ ರೈತನಾಗಿ ನನ್ನ ದೃಷ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಬೇಕಾಗಿದ್ದರೆ ನಮ್ಮ ಒತ್ತಾಯ ಏನಿತ್ತು? ಆ ಒತ್ತಾಯವನ್ನು ಸ್ವಲ್ಪವಾದರೂ ಮುಟ್ಟತಕ್ಕಂಥ ಪ್ರಯತ್ನ ಇಲ್ಲಿ ನಡೆದಲ್ಲಿ ನಾವು ವಸಾಹತುಷಾಹಿಯಿಂದ ಬಳುವಳಿಯಾಗಿ ಪಡೆದಿರತಕ್ಕಂಥ ಅನೇಕ ಕಾನೂನುಗಳ ಪೈಕಿ ಇದೂ ಕೂಡಾ ಒಂದು ಕಾನೂನು. ಹಿಂದೆಯಿಂದಲು ನಮ್ಮದು ವ್ಯವಸಾಯ ಪ್ರಧಾನವಾದ ದೇಶ. ಈ ವ್ಯವಸಾಯ ಪ್ರಧಾನವಾದ ದೇಶದಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಯೇ ಮುಖ್ಯ ಉತ್ಪತ್ತಿ ಸಾಧನ ಅದರ ಮೇಲೆ ಆಗ ಇದ್ದಂಥ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಹಿಂದೆ ಇದ್ದಂಥ ಬ್ರಿಟೀಷರು ಈ ಭೂಮಿ ಮೇಲೆ ಕಣ್ಣಿಟ್ಟು ಮಾಡಿದ್ದರು. ಆಗಿನ ಕಾಲಕ್ಕೆ ಅದು ಸರಿ ಇರಬಹುದು. ಆದರೆ ಈಗ ಈ ದೇಶದಲ್ಲಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಬದಲಾವಣೆಯಾಗಿದೆ. ಈಗ ಉತ್ಪಾದನೆ ವ್ಯವಸಾಯ ರಂಗದಲ್ಲೂ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ. ಕೈಗಾರಿಗಾ ರಂಗದಲ್ಲೂ ಕೂಡಾ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ. ಆದರೆ, ಈ ರೀತಿಯಾದಂಥ Draconian laws. ಎಂದು ಏನು ಕರೆಯುತ್ತೇವೆ ಅವು ಕೇವಲ ವ್ಯವಸಾಯಕ್ಕೆ ಸಂಭಂಧಪಟ್ಟಂಥ ಭೂಮಿ ಅಥವಾ ವ್ಯವಸಾಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಈ ರೀತಿಯಾದ ಕಾನೂನುಗಳು ಇರುತ್ತವೆ. ಈಗ ಉದಾಹರಣೆಗಾಗಿ ಕೋಟ್ಯಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದೊಡ್ಡ ದೊಡ್ಡ ಕಾರ್ಖಾನೆ ಮಾಲೀಕರು ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆದಿದ್ದಾರೆ. ಕೋಟಿ ಕೋಟಿಗಟ್ಟಲೆ ಹಣವನ್ನು ಇವತ್ತಿನ ದಿವಸ ಎಲ್ಲಾ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಂದಲೂ ಕೂಡಾ ಸಾಲ ಪಡೆಯುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಇವರು ಸಾಲ ಪಡೆಯದೇ ಇರತಕ್ಕಂಥ ಉದ್ಯಮಗಳೇ ಇಲ್ಲ, ಅನೇಕ ಖಾಸಗಿ ರಂಗದಲ್ಲಿರತಕ್ಕಂಥ ಕಾರ್ಖಾನೆ ಗಳವರು ಕೇವಲ ಇಲ್ಲಿರತಕ್ಕಂಥ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ ಕೋಳ್ಳುವು

ದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಕಾರ್ಖಾನೆಗಳನ್ನು ತೆಗೆಯುತ್ತಾರೆ. ನಂತರ ಅವರೇ ನಷ್ಟ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಆಗ ಅವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನೇಕ ರಿಯೀಯಿತಿಗಳು ದೊರೆಯುತ್ತವೆ. ಮತ್ತೆ ಇನ್‌ಸೆಂಟೀವ್ ಕೂಡಾ ದೊರೆಯುತ್ತದೆ. ಕಾರ್ಖಾನೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭ ಮಾಡುವುದು ಏತಕ್ಕೋಸ್ಕರವೆಂದರೆ, ಇವೆಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯ ಪಡೆಯುವುದಕ್ಕೋಸ್ಕರ, ಇವೆಲ್ಲಾ ಪಡೆದಾದ ಮೇಲೆ ಒಂದು ದಿವಸ ಇದ್ದಕಿದ್ದ ಹಾಗೆ ಬಾಗಿಲು ಹಾಕುತ್ತಾರೆ. ಇದರಿಂದ ಕೋಟ್ಯಾಂತರ ರೂಪಾಯಿ ಹಣ ಹೋಗುತ್ತದೆ. ಆ ತರಹ ಹಣ ವ್ಯವಸಾಯರಂಗದಲ್ಲಿ ಕೇವಲ ಸ್ವಲ್ಪ ಇರಬಹುದು. ಮಹಾ ಜಾಸ್ತಿ ಎಂದರೆ 50 ಸಾವಿರ 60 ಸಾವಿರ 1 ಲಕ್ಷ ಇರಬಹುದು. ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಹಣ ವ್ಯವಸಾಯರಂಗದಲ್ಲಿ ರೈತರಿಂದ ಬಾಕಿ ಬರಬೇಕಾದ ಸಂದರ್ಭಗಳು ಬಹಳ ಕಡಿಮೆ. ಆದರೆ. ಕೈಗಾರಿಕಾ ರಂಗದಲ್ಲಿ ಬರಬೇಕಾಗಿರತಕ್ಕಂಥ ಹಣ ಏನಿದೆ ಅದು ಹತ್ತಾರು ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಕೆಲವು ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅದು ನೂರಾರು ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳೂ ಇದ್ದರೂ ಇರಬಹುದು. ಆದರೆ ಈ ರಿತಿಯಾದಂಥ ಕಾನೂನನ್ನು ತಂದು ಆ ಹಣವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡತಕ್ಕಂಥಾದ್ದಕ್ಕೆ ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಸಾಧನ ಇಲ್ಲ. ಆದರೆ ವ್ಯವಸಾಯ ರಂಗದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ವ್ಯವಸಾಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೋಸ್ಕರ ಮಾಡಿರತಕ್ಕಂಥ ಸಾಲ ಏನಿದೆ ಅದನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ರೈತರುಗಳಿಗೆ ಒಂದಲ್ಲ, ನೂರಾರು ತಾಪತ್ರಯಗಳು ಇರುತ್ತವೆ. ರೈತರುಗಳು ಒಂದು ತರಹ ತೊಂದಲೇಯಲ್ಲ ರೈತರು ನೂರಾರು ಫ್ಯಾಕ್ಟರ್ಸ್ ಅವಲಂಬಿಸಿ ವ್ಯವಸಾಯದ ಕೆಲಸ ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಇವತ್ತಿನ ದಿವಸ ಏನಾದರೂ ಹೆಚ್ಚು ಕಡಿಮೆಯಾದರೆ ಅವನು ಹಾಕಿರುವ ಬಂಡವಾಳ ಕಳೆದು ಕೊಳ್ಳುತಕ್ಕಂಥ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಇವತ್ತಿನ ದಿವಸ ಇದೆ. ಇಂಥಾ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮೂರಭೂತವಾದ ಸಮಸ್ಯೆ ಏನು ಇದೆ ಅದನ್ನು ತೊಡೆದುಹಾಕುವುದಕ್ಕೆ ಈ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲ. ಮತ್ತು ವ್ಯವಸಾಯ ರಂಗದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಈ ಕಾನೂನು ಲಾಗೂ ಆಗತಕ್ಕಂಥ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಇದೆ. ಕೈಗಾರಿಗಾ ರಂಗದಲ್ಲಿ ಈ ತರಹ ಕಾನೂನು ಇಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಏನು ಒಂದು ರಂಗದಿಂದ ಮತ್ತೊಂದು ರಂಗಕ್ಕೆ ಈ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾದಂಥ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ರಂಗವನ್ನು ಪೂರ್ತಿ ಕೈಬಿಟ್ಟಿರತಕ್ಕಂಥ ಒಂದು ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಏನಿದೆ. ಅದು ಹೋಗಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾರಣದಿಂದ ಇವತ್ತು ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ವಿವರಣೆ ಕೊಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ರೈತರು ಮಾಡಿರತಕ್ಕಂಥ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸಾಲ ಕೂಡ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರುತ್ತದೆ. ಪ್ರತಿ ರೈತರು ಮಾಡಿರತಕ್ಕಂಥಾ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸಾಲ ಸೇರುಸೋರುವುದಾಧರೆ ಕೈಗಾರಿಗಾ ರಂಗದಲ್ಲಿ ಮಾಡಿರತಕ್ಕ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಕೂಡಾ ಏನು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಪಡೆದಿರತಕ್ಕಂಥ ಸಾಲಗಳಿವೆ? ಅದನ್ನು ಕೂಡಾ ವಸೂಲು ಮಾಡತಕ್ಕಂಥದ್ದಕ್ಕೆ ತಾವು ಏನು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ? ಇದಕ್ಕೆಲ್ಲಾ ವಿವರಣೆ ಕೊಡಬೇಕು ಮತ್ತು inprinciple ಈ ರೀತಿಯಾದಂತ ಕಾನೂನು ಇಲ್ಲಿ ಇರತಕ್ಕಂಥಾದ್ದು ತಮಗೆ ಅವಮಾನಕರ ಅನ್ನುತಕ್ಕಂಥ ಒಂದು ಅಲೋಚನೆ ರಾಜ್ಯದ ರೈತರಲ್ಲಿ ಏನು ಮೂಡಿಬರುತ್ತಿದೆ. ಅದಕ್ಕೆ ಇದು ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ವಾಪಸ್ ಪಡೆದು ಸಮಗ್ರವಾದಂಥ ಮತ್ತು ಮೂಲಭೂತವಾದ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಮೂಲೋತ್ಪಾದನೆ ಮಾಡತಕ್ಕಂಥ ಒಂದು ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತರಬೇಕಾದ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈಗ ನೀವು ತಂದಿರತಕ್ಕ ಉದ್ದೇಶ ಪೂರ್ತಿ ಈಡೇರಲಿಲ್ಲ. ನೂರಕ್ಕೆ ನೂರರಷ್ಟು ರೈತರ ಉದ್ದೇಶ ಈಡೇರಬೇಕಾಗಿದ್ದರೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ 10 ಸಾವಿರ ಅನ್ನತಕ್ಕಂಥಾದ್ದು ಏನಿಗೆ ಅದನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಬೇಕು ವ್ಯವಸಾಯರಂಗದಲ್ಲಿ ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾದಂಥ ರಿಯಾಯಿತಿಯನ್ನು ಕೊಡಿ. ಕೈಗಾರಿಗಾ ರಂಗದಲ್ಲೂ ಕೂಡಾ ಈ ರೀತಿ ಅಲೋಚನೆ ಮಾಡುವುದಾದರೆ ನಾವು ಇದನ್ನು ಯೋಚನೆ ಮಾಡಬಹುದಾಗಿತ್ತು ಆದರೆ ಅದನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಕೇವಲ ವ್ಯವಸಾಯರಂಗಕ್ಕೆ ಮಾಡಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದ ಇದನ್ನು ದಯಮಾಡಿ ವಾಪಸ್ ಪಡೆಯಬೇಕೆಂಬ ಮಾತನ್ನು ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಮುಖಾಂತರ ಹೇಳಿ ನನ್ನನ್ನು ಮಾತುಗಳನ್ನು ಮುಗಿಸುತ್ತೇನೆ.

3.30 ಪಿ.ಎಂ.

+ ಶ್ರೀ ಎಂ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ (ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು) : ಮಾನ್ಯ ಉಪಾಧಕ್ಷರೇ ಈಗಾಗಲೇ ಶ್ರೀ ಮಾನ್ ವಿಕಾಂತಯ್ಯನವರು ಪ್ರೊ ನಂಜುಂಡಸ್ವಾಮಿ ಅವರು ಮತ್ತು ಗೆಳೆಯರಾದ ಮಾನ್ಯ ಬೈರೇಗೌಡರು ಕೂಡ ಇದರ ಮೇಲೆ ಮಾತನಾಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಬೆಳಕನ್ನು ಚೆಲ್ಲಿದ್ದಾರೆ. ನಾನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ. ಎಲ್ಲಾ ಅರಿಯರ್ಸ್ ಇದರಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳದೇ ಹೋದರೂ ಕೂಡ ರೈತರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸೀಮಿತವಾದ ರೀತಿ ಅಮೆಂಡ್‌ಮೆಂಟ್ ಇದೆ. ಇದನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ ಇದರಲ್ಲಿ ಇನ್ನೂ ಸುಧಾರಣೆ ಆಗಬೇಕಾಗಿತ್ತು ಮತ್ತು ಬೇರೆ ನ್ಯಾಷನಲೈಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು ಆಗಲಿ ಬೇರೆ ಲೋನ್ ಆಗಲೀ, ಆ ಲೋನ್ ತಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರೆ ಇದರಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡ ಬೇಕಾಗಿತ್ತು ಎನ್ನತಕ್ಕ ಮಾತನ್ನು ತಾವು ಹೇಳಿದ್ದನ್ನು ನಾನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ. ಬೇಕಾದರೆ ಇನ್ನೂ ಒಂದು ತಿದ್ದುಪಡಿ ತರುವುದಕ್ಕೆ ನಾನು ಸಿದ್ದನಿದ್ದೇನೆ. ಇದು ಪ್ರತಿಷ್ಠೆಯ ಪ್ರಶ್ನೆ ಅಲ್ಲ ನಿಮ್ಮ ಹತ್ತಿರ ಕನ್‌ಸಲ್ಟ್ ಮಾಡಿದ ಮೇಲೆ ರೈತರಿಗೆ ಅನುಕೂಲ ಆಗಲಿ ಎನ್ನುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಬಾಕಿ 10 ರೂಪಾಯಿ ಇಲ್ಲವೇ 100 ರೂಪಾಯಿ ಇರಬಹುದು. ಅಷ್ಟಾದರೂ ಕೂಡ ನಾವು ಫ್ಲೋರ್‌ಫಿಚರ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡಬಾರದು ಎನ್ನುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಇದನ್ನು ತಂದಿದ್ದೇನೆ. ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ 100ರೂಪಾಯಿಗಳಿಂದ ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ ಬಾಕಿ ಇದ್ದರೂ ಫ್ಲೋರ್‌ಪಿಚರ್ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವು. ಆ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಇದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಬೇಕು ಎಂದು ಮತ್ತು ರೈತರಿಗೆ ಹರಾಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಗಬಾರದು ಎನ್ನುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಇದನ್ನು ತಂದಿದ್ದೇನೆ. ತಾವು ಕೊಟ್ಟಂತಹ ಸಲಹೆ ಅಥವಾ ಮಾನ್ಯ ಪ್ರೋ ನಂಜುಂಡಸ್ವಾಮಿ ಅವರು ಕೊಟ್ಟರತಕ್ಕ ಸಲಹೆಯನ್ನು ನಾನು ಪರಿಶೀಲಿಸುತ್ತೇನೆ. ಈಗ ಏನು ನೀಮಿತವಾಗಿ ತಂತಿದ್ದೇವೆ. ಇದನ್ನು ತಾವು ಪಾಸ್ ಮಾಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಉಳಿದಿದ್ದನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡುತ್ತೇನೆ. ಈಗಾಗಲೇ ಲಾ ಡಿಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಸೆಕ್ರೆಟರಿ ಜೊತೆ ಮಾತನಾಡಿದ್ದೇನೆ. ತಾವು ಹೇಳಿದ್ದನ್ನು ಕೂಡ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ,ಬೇಕಾದರೆ ಅದಕ್ಕೂ ಕೂಡ ಸೂಕ್ತ ಅಮೆಂಡ್‌ಮೆಂಟ್ ತರೋಣ.

ಪ್ರೋ ಎಂ.ಡಿ. ನಂಜುಂಡಸ್ವಾಮಿ : ಇದು ರೈತರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟದ್ದು ಸೆಕ್ಷನ್ 87ನೇ ಮೊದಲನೇ ಪ್ಯಾರಾಗ್ರಾಫ್‌ಗೆ ಸೆಂಬಂಧಿಸದ ಹಾಗೆ ಇದನ್ನು ತಂದಿದ್ದೇವೆ ಎನ್ನುತ್ತಾರೆ. Sec.87(1) reads: like this

"Arrears of land revenue due on account of the land by any land holder shall be a paramount charge on the holding and every part there of .....

Land revenue is defined in Section 60.

Section 60 reads like this:

(b) 'land revenue' means all sums and payments in money or in kind received or claimable by, or on behalf of Government from any person on account of land held by, or vested in him and includes any tax, cess, rate other impost payable under the prvisions of any law for the time being in force.....

ಇದನ್ನು ನಾವು ಬಹಳ ಉದಾರವಾಗಿ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ಮಾಡಿದರೂ ಸಹ ಇದರೊಳಗೆ ನೀರಿನ ತೆರಿಗೆ ಇವೆಲ್ಲಾ ಬರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸಾಲ ಮಾತ್ರ ಬರುವುದಿಲ್ಲ. ಸಾಲದ ಬಾಕಿಗೆ ಇವರು ಇನ್ನು ಮುಂದೆಯೂ ಕೂಡ ಸರ್ಕಾರಿ ಪಡಾ ಎಂದು ಬರೆಯ ಬಹುದು. ಇದನ್ನು ಹೇಗೆ ಬಗೆಹರಿಸುತ್ತೀರಿ? ಇನ್ನೂ ಒಂದು ತಿದ್ದುಪಡಿ ತರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಆಶ್ವಾಸನೆ ಕೊಡಬಹುದು...

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ : ಪ್ರೋ ನಂಜುಂಡಸ್ವಾಮಿಯವರಿಗೆ ಅಶ್ವಾಸನೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೆವು ಅದರಲ್ಲಿ 90 ಪರ್ಸೆಂಟ್ ಪೂರೈಸಿದ್ದೇವೆ. ಇದನ್ನು ಬೇಕಾದರೂ ಕೂಡ ರೀ ಎಕ್ಸಾಮಿನೇಷನ್ ಮಾಡಿಸುತ್ತೇನೆ. ಲಾ ಡಿಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಸೆಕ್ರೆಟರಿಯವರನ್ನು ಕರೆಯಿಸಿ ಮಾತನಾಡೋಣ I am not going back. I will definitely examine.

ಪ್ರೋ ಎಂ.ಡಿ. ನಂಜುಂಡಸ್ವಾಮಿ : 1946 ನೇ ಇಸವಿಯಲ್ಲಿ ನಾವು ಸಂವಿಧಾನವನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡೆವು. 1949ರಿಂದ ನಮ್ಮ ಸಂವಿಧಾನದ ಹಕ್ಕು ಮೊಟಕು ಆಗುತ್ತಿದೆ. ಇನ್ನೂ ನಾವು ತಡ ಮಾಡುತ್ತೇವೆ ಎಂದರೆ ಹೇಗೆ? ಆ ಕಾರಣ ನಾನು ಸರ್ಕಾರವನ್ನು ವಿನಂತಿ ಮಾಡುವುದು. ಏನು ಇಷ್ಟು ವರ್ಷ ಆಗಿದೆ. ಅದನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅವಸರ ಮಾಡುವುದು ಏನು ಬೇಡ. ಬೇಕಿದ್ದರೆ ಮುಂದಿನ ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಇದನ್ನು ಸಮಗ್ರವಾಗಿ ಸಂವಿಧಾನಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬೇರೆ ಒಂದು ಮಸೂದೆಯನ್ನು ತಂದು ಮಂಡಿಸಬೇಕೆಂದು ನಾನು ವಿನಂತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜು ಖರ್ಗೆ : ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೆ ಈ ಬಗ್ಗೆ ನಾನು ಈಗಾಗಲೇ ಯಾವಯಾವ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಬೇಕು ಎಂಬುದರ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸುತ್ತೇನೆ. ಎಂದ ಹೇಳಿದ್ದೇನೆ ಇದನ್ನು ಆರ್ಡಿನೆನ್ಸ್ ಮಾಡಿದ್ದಕ್ಕಾಗಿ ತಂದದ್ದೇವೆ. ಇದರಿಂದ ಸಣ್ಣಪುಟ್ಟ ರೈತರಿಗೂ ಇದರಿಂದ ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ. ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಅನುಕೂಲವಾಗದಿದ್ದರೂ ಕೂಡ ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ಅರಿಯರ್ಸ್‌ನಲ್ಲಿರತಕ್ಕಂಥ ನಮ್ಮ ರೈತರು ಯಾರು ಇದ್ದಾರೆ ಅವಿರಗಾದರೂ ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಾವುಗಳು ಇದನ್ನು ಒಪ್ಪಬೇಕು ಪುನಃ ಉಳಿದಂಥ ವಿಷಯಗಳ ಬಗ್ಗೆ ನಾನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸೂಕ್ತವಾದಂಥ ಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

profM.D.NANJUNDASWAMY:ThisGovernmentcannotmakediscrimination between a farmer owning land less than Rs 10,000 and farmer owning more than Rs. 10,000. This amounts to discrimination and this amendment even if this house adopts cannot stand the test of law even for a single minute ಆ ಕಾರಣ ಯಾಕೆ ಮಾಡುತ್ತಿರೀ ಎಂದು ನಾನು ಕೇಳುತ್ತಾ ಇದ್ದೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ : ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ ಎಲ್ಲಿಯಾದರೂ ಒಂದು ಕಾಡಿವಾಣವನ್ನು ಹಾಕಲೇಬೇಕಲ್ಲ. ಈಗ ಅನೇಕ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಕಡಿವಾಣ ಹಾಕಿದ್ದೇವೆ. ಸ್ಮಾಲ್, ಮಾರ್ಜಿನಲ್ ಐ.ಆರ್.ಡಿ.ಗೆ ಸ್ಕೀಮ್‌ಗೆ ಪವರ್‌ಲೈನನ್ನು ನಿಗದಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಕೂಡ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಇದರಲ್ಲಿಯೂ ಕೂಡ ಪುನಃ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ನಾನು ಸಿದ್ದನಿದ್ದೇನೆ. ಅದನ್ನು ನೋಡೋಣವೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದೇನೆ.

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಿಣಿಯವರು : ಪ್ರಸ್ತಾವ ಏನೆಂದರೆ 1991ನೇ ಸಾಲಿನ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ವಿಧೇಯಕವನ್ನು ಪರ್ಯಾಲೋಚಿಸುವುದು.

ಪ್ರಸ್ತಾವ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿತು

ಖಂಡ ಖಂಡವಾಗಿ ವಿಧೇಯಕವನ್ನು ಪರ್ಯಾಲೋಚಿಸುವುದು

ಖಂಡ 2 ರಿಂದ 4ರ ವರೆಗೆ:

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಿಣಿಯವರು: ಖಂಡ 2ರಿಂದ 4ರ ವರೆಗೆ ಎರಡೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಈ ವಿಧೇಯದ ಅಂಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿತು

(ಖಂಡ 2 ರಿಂದ 4ರ ವರೆಗೆ ಎರಡೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಈ ವಿಧೇಯಕಕ್ಕೆ ಸೇರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿತು)

ಖಂಡ 1 ಇತ್ಯಾದಿ :

"ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಿಣಿಯವರು : ಪ್ರಸ್ತಾವ ಏನೆಂದರೆ ಮೊದಲನೇ ಖಂಡ ದೀರ್ಘ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಹಾಗೂ ಅಧಿನಿಯಮಗೊಳಿಸುವ ಸೂತ್ರ ಸಂಹಿತೆ ಈ ವಿಧೇಯಕದ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ"

ಪ್ರಸ್ತಾವವನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಲಾಯಿತು

(ಮೊದಲನೆ ಖಂಡ ದೀರ್ಘ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಹಾಗೂ ಅಧಿನಿಯಮಗೊಳಿಸುವ ಸೂತ್ರ ಸಂಹಿತೆಗಳನ್ನು ಈ ವಿಧೇಯಕಕ್ಕೆ ಸೇರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿತು)

ಪ್ರಸ್ತಾವದ ಅಂಗೀಕಾರ

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ (ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು) : ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ 1991ನೇ ಸಾಲಿನ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ವಿಧೇಯಕವನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರುತ್ತೇನೆ.

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಿಣಿಯವರು : ಪ್ರಸ್ತಾವ ಏನೆಂದರೆ "1991ನೇ ಸಾಲಿನ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ವಿಧೇಯಕವನ್ನು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಅಂಗೀಕರಿಸುವುದು"

ಪ್ರಸ್ತಾವ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿತು ಮತ್ತು ಮಸೂದೆಗೆ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಲಾಯಿತು

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣಾ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ವಿಧೇಯಕ 1991

ಪರ್ಯಾಲೋಚನಾ ಪ್ರಸ್ತಾವ

ಎಂ. ಮಲ್ಲೀಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ (ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು) : ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ವಿಧೇಯಕ 1991ನ್ನು ಪರ್ಯಾಲೋಚಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರುತ್ತನೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವವನ್ನು ಮಂಡಿಸಲಾಯಿತು

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಖರ್ಗೆ (ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು) : ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಇದು ಒಂದು ಸಣ್ಣ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಇದೆ. ಇದರ ಮುಖ್ಯ ಉದ್ದೇಶವೇನೆಂದರೆ ಕೆಲವು ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್‌ಗಳು ಬೋರ್ಡ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಅರ್ಬನ್ ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಥಾರಿಟಿಸ್‌ಗಳಿಗೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 79 ಎ ಮತ್ತು 79ಬಿ ಮತ್ತು 80 ಪ್ರಕಾರ ಇವರು ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶವಿರಲಿಲ್ಲ, ಆದರಿಂದ ಅನೇಕ ಹೌಸಿಂಗ ಆಕ್ಟಿವಿಟೀಸ್ ನಿಂತುಹೋಗಿದ್ದುವು. ಆದ್ದರಿಂದ ಅವರಿಗೂ ಕೂಡ ರಿಯಾಯಿತಿ ಕೊಟ್ಟು ನೇರವಾಗಿ ಹೌಸಿಂಗ್‌ಬೋರ್ಡ್‌ನವರು ಬಿ.ಡ್.ಎ. ನವರು ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಅರ್ಬನ್ ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಥಾರಿಟಿ ನೇರವಾಗಿ ಪರ್ಚೇಸ್ ಮಾಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಮಂಡಲಿಯನ್ನೂ ಸಹ ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದೇವೆ ಹೀಗೆ ಇವೆಲ್ಲರಿಗೂ ಇದರಲ್ಲಿ ರಿಯಾಯಿತಿ ಕೊಟ್ಟರೆ ನೇರವಾಗಿ ಅವರು ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಅವರೇ ಪ್ಲಾಟ್ಸ್ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಶೇಡ್ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಎಲ್ಲ ಹೌಸಿಂಗ್ ಆಕ್ಟಿರಿಟೀಸ್‌ಗೂ ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂಬ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ನಾವು ತಂದಿದ್ದೇವೆ. ಇದನ್ನು ಎಲ್ಲರೂ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆಂದು ನನ್ನ ಭಾವನೆ. ಏಕೆಂದರೆ ಇದರಿಂದ ಅನೇಕ ತೊಂದರೆಗಳು ನಿಂತುಹೋಗುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ರೈತರು ಕೂಡ ನೇರವಾಗಿ ಕನ್‌ಸೆಂಟ್ ಕೊಟ್ಟು